

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการปรับปรุงอาคารโรงพยาบาลชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงพยาบาลหรือสถานพยาบาล ขนาดความสูง 5 ชั้น ความสูง 20.75 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) และอาคารห้องพักรวมและห้องสุชนิรันดร์ ความสูง 3.20 เมตร จำนวน 1 อาคาร โดยได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้รับผลการพิจารณารายงานฯ ดังหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/9121 ลงวันที่ 2 กรกฎาคม 2562 ซึ่งรายงานได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานเกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือนนั้น

ดังนั้น บริษัท พรมานา จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เพื่อจัดทำรายงานเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษารายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยการรวบรวมข้อมูลเอกสาร และบันทึกต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ประกอบกับเดินสำรวจตรวจสอบพื้นที่โครงการในระยะดำเนินการ (ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566) สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้ดังแสดงในตารางที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.2-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาลซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1.ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็น ระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	✓	1.มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย อยู่เสมอ (ดูรูปที่ 3-1 ประกอบ) และจัดให้มีป้ายรณรงค์การรักษา ความสะอาดบริเวณภายในโครงการ (ดูรูปที่ 3-2 ประกอบ)	-
	2.จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายใน โครงการ และดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบ เรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ	✓	2.มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความ สะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่ เสมอ (ดูรูปที่ 3-51 ประกอบ)	-
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1.ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลด ความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิว ถนน	✓	1.มีป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (ดูรูปที่ 3-3 ประกอบ) มีสันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นบนผิวถนน (ดูรูปที่ 3-4 ประกอบ)	-
	2.หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้าง ถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อันเนื่องจากถนน	✓	2.มีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็น ครั้งคราว เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	-
	3.ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรใน โครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่ พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	✓	3.มีการดูแลและรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรใน โครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีมีการชำรุด โครงการดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที (ดูรูปที่ 3-53 ประกอบ)	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาลซานเปาโล หัวหิน (ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566)

บริษัท พรमानา จำกัด

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	4.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	✓ 4.มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง (ดูรูปที่ 3-5 ประกอบ)	-
	5.จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย	✓ 5.มีป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางอย่างชัดเจน (ดูรูปที่ 3-6 ประกอบ)	-
	6.จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	✓ 6.มีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (ดูรูปที่ 3-7 ประกอบ)	-
	7.จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	✓ 7.มีการจัดระบบการจราจรภายในโครงการอย่างชัดเจน รวมถึงมีพนักงานคอยควบคุมการเข้า-ออกของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ (ดูรูปที่ 3-8 ประกอบ)	-
	8.จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	✓ 8.มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ (ดูรูปที่ 3-8 ประกอบ)	-
	9.ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	✓ 9.มีการดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ (ดูรูปที่ 3-51 ประกอบ)	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
2) ก๊าซต่างๆ	1.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	✓ 1.มีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (ดูรูปที่ 3-7 ประกอบ)	-
	2.จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	✓ 2.มีการจัดระบบการจราจรภายในโครงการอย่างชัดเจน รวมถึงมีพนักงานคอยควบคุมการเข้า-ออกของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ (ดูรูปที่ 3-8 ประกอบ)	-
	3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	✓ 3.มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ (ดูรูปที่ 3-8 ประกอบ)	-
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	1.กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	✓ 1.มีป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (ดูรูปที่ 3-3 ประกอบ)	-
	2.ทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	✓ 2.มีสันนูนลดความเร็วเพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ (ดูรูปที่ 3-4 ประกอบ)	-
	3.ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	✓ 3.มีป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ	-
	4.ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	✓ 4.มีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (ดูรูปที่ 3-7 ประกอบ)	-
	5.จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ	✓ 4.มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ (ดูรูปที่ 3-5 ประกอบ)	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
1.4 คุณภาพน้ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันผลกระทบต่อแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	✓	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันผลกระทบต่อแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง นิเวศวิทยา				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	-	-	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1.โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณชั้น 1 ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 10 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณลานจอดรถ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 12 ถัง ปริมาตรรวม 60 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตรรวม 22.50 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งโครงการเท่ากับ 92.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความเพียงพอ และเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	✓	1.จัดให้มีถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณชั้น 1 ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 10 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณลานจอดรถขนาด 5 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 12 ถัง ปริมาตรรวม 60 ลูกบาศก์เมตร (ดูรูปที่ 3-9 ประกอบ) และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตรรวม 22.50 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งโครงการเท่ากับ 92.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความเพียงพอ และเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
- การสำรองน้ำใช้	2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการ ซ่อมแซมทันที	✓ 2.มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา/ระบบประปา/ ปั้มน้ำหลักเดือนละ 1 ครั้ง ให้อยู่ในสภาพดี (ดูรูปที่ 3-10 และ สำเนาเอกสารการตรวจเช็คระบบประปาในภาคผนวก ข ประกอบ)	-
	3.รณรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการใช้น้ำอย่าง ประหยัด	✓ 3.มีป้ายรณรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการใช้น้ำอย่าง ประหยัด (ดูรูปที่ 3-11 ประกอบ)	-
	1.ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาด สะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อ สุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยกำหนดช่วงเวลา ในช่วงก่อนและหลังฤดูกาลท่องเที่ยว เพื่อให้กระทบต่อ ผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด	✓ 1.มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถัง เก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของ ผู้พักอาศัย โดยกำหนดช่วงเวลาในช่วงก่อนและหลังฤดูกาล ท่องเที่ยว เพื่อให้กระทบต่อผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด (สำเนาเอกสาร การตรวจเช็คระบบประปาในภาคผนวก ข ประกอบ)	-
	2.ประกาศแจ้งพนักงานและผู้มาใช้บริการให้ทราบถึงวัน และเวลาที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง	✓ 2.จะมีการประกาศแจ้งพนักงานและผู้มาใช้บริการให้ทราบถึงวัน และเวลาที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง	-
	3. ตรวจสอบสภาพภายในของถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง หลังจากล้างทำความสะอาด หากพบจุดที่ชำรุดหรือมี ลักษณะที่อาจก่อให้เกิดการปนเปื้อนในน้ำต้องเร่ง ดำเนินการแก้ไขทันที	✓ 3.การตรวจสอบสภาพภายในของถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้งหลังจาก ล้างทำความสะอาด	-
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย (Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับ น้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ เสีย เท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD)	✓ 1.มีระบบบำบัดน้ำเสีย (Aeration activated sludge process, A/S) (ดูรูปที่ 3-12 และรูปที่ 3-13 ประกอบ) สามารถรองรับน้ำเสียที่ เกิดขึ้นได้ ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร	น้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร	
	2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	✓ 2.มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมี ประสิทธิภาพ (ดูรูปที่ 3-10 และสำเนาเอกสารการตรวจระบบบำบัด น้ำเสียประจำเดือน ในภาคผนวก ค ประกอบ)	-
	3.ประสานกับเทศบาลเมืองหัวหินมาสูบตะกอน ส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัด เป็นประจำ 6 เดือน	✓ 3.มีการประสานกับเทศบาลเมืองหัวหินมาสูบตะกอนส่วนเกินจาก ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดเป็นประจำ 6 เดือน	-
	4.ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถ ติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้	✓ 4.มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจาก ระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของ ระบบบำบัดน้ำเสียได้ (ดูรูปที่ 3-14 ประกอบ)	-
	5.จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักรวมลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการก่อนระบาย ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน	✓ 5.มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักรวมลงสู่ระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมของเทศบาลเมืองหัวหิน	-
	6.โครงการจัดให้มีการทำลายเชื้อโรคในน้ำทิ้ง โดยใช้ วิธีเติมสารคลอรีนด้วยเครื่องสูบน้ำจ่ายที่อัตราการสูบ จ่าย 0.90 ลิตร/ชั่วโมง และควบคุมความเข้มข้นของ สารคลอรีนโดยใช้เครื่องสูบน้ำจ่ายคลอรีนทำงานพร้อม ปัมป์สูบน้ำเข้าบ่อสัมผัสคลอรีนและปรับอัตราการไหล ให้ได้ค่าคลอรีนอิสระตกค้างในน้ำทิ้งให้มีค่าคงที่	✓ 6.มีการทำลายเชื้อโรคในน้ำทิ้ง โดยใช้วิธีเติมสารคลอรีนด้วย เครื่องสูบน้ำจ่ายที่อัตราการสูบ (ดูรูปที่ 3-15 ประกอบ)	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	7.จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะทำการต่อท่อระบาย อากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซ มีเทน	✓	7.มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ โดยจะทำการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทน ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน	-
	8.จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ โครงการเลือกใช้ถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	✓	8.มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ของระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ โครงการเลือกใช้ถังบำบัด Aerosol เพื่อบำบัดละออง น้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ดูรูปที่ 3-16 ประกอบ)	-
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1.ท่อระบายน้ำ จัดทำประตูเปิด-ปิด ป้องกันน้ำ ภายนอกเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ	✓	1.ท่อระบายน้ำ จัดทำประตูเปิด-ปิด ป้องกันน้ำภายนอกเข้าสู่ท่อ ระบายน้ำของโครงการ	-
	2.หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำเป็น ประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบักน้ำมี สิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษ วัสดุอื่นๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการ ทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน	✓	2.มีการตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำเป็นประจำ เมื่อ พบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการ สะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดขวางการ ระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดิน ตะกอนที่ ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำออก ให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน (ดูรูปที่ 3-17 ประกอบ)	-
	3.ดูแลตรวจสอบบ่อบักน้ำของระบบระบายน้ำเป็น ประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนดินสะสม ในบ่อบักที่เป็นสาเหตุที่เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรค ในการระบายน้ำ	✓	3.มีการดูแลตรวจสอบบ่อบักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุก เดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนดินสะสมในบ่อบักที่เป็นสาเหตุ ที่เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	4.ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน)	✓	4.มีการล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน)	-
3.5 การจัดการมูลฝอย	1.โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับขยะภายในห้องพักผู้ป่วย ซึ่งจะมีเจ้าหน้าที่/แม่บ้านประจำในแต่ละชั้นรับผิดชอบทำความสะอาด/ดูแลความเรียบร้อย	✓	1.มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในห้องพักผู้ป่วย ซึ่งจะมีเจ้าหน้าที่/แม่บ้านประจำในแต่ละชั้นรับผิดชอบทำความสะอาด/ดูแลความเรียบร้อยทุกวัน (ดูรูปที่ 3-18 ประกอบ)	-
	2.โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ขนาดพื้นที่ 21.8 ตารางเมตร (คิดที่ความสูง 1.20 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไป ได้แก่ มูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยติดเชื้อ ปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 1.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 16 วัน ($21.8/1.34 = 16.26$)	✓	2.มีห้องพักมูลฝอยรวม (ดูรูปที่ 3-19 ประกอบ) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไป ได้แก่ มูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยติดเชื้อ ได้อย่างเพียงพอ	-
	3.กำหนดให้มีมาตรการในการจัดการมูลฝอยติดเชื้อ ดังนี้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการจัดเก็บมูลฝอยติดเชื้อโดยเฉพาะ	✓	(1) มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการจัดเก็บมูลฝอยติดเชื้อโดยเฉพาะ (ดูรูปที่ 3-20 ประกอบ)	-
	(2) การบรรจุมูลฝอยติดเชื้อลงภาชนะบรรจุต้องมีการคัดแยก ดังนี้	✓	(2) การบรรจุมูลฝอยติดเชื้อลงภาชนะบรรจุต้องมีการคัดแยก ดังนี้	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	- มูลฝอยติดเชื้อประเภทของมีคม ต้องเก็บบรรจุในถังแกลลอน 5 ลิตร โดยถังดังกล่าวเป็นถังทำด้วยพลาสติกแข็ง มีฝาปิดมิดชิด และป้องกันการรั่วไหลของของเหลวภายในได้ สามารถเคลื่อนย้ายได้สะดวกโดยผู้ขนย้าย ไม่มีการสัมผัสกับมูลฝอยติดเชื้อและไม่มีการนำถังดังกล่าวกลับมาใช้อีกเด็ดขาด - มูลฝอยติดเชื้ออื่นซึ่งมีไข้ประเภทของมีคม ต้องบรรจุใส่ถุงพลาสติกสีแดง โดยมีคุณสมบัติทึบแสง มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย ทนต่อสารเคมี และการรับน้ำหนัก กันน้ำได้ ไม่รั่วซึม พร้อมทั้งระบุวันที่เกิดมูลฝอยติดเชื้อมาตรฐานไว้ที่ข้างถุง (3) กำหนดเส้นทางการเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อที่แน่นอน ระหว่างเคลื่อนย้ายไปห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ ห้ามแฉะหรือหยุดพักที่ใดโดยเด็ดขาด (4) ในการจัดเก็บมูลฝอยต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามโยนหรือลากภาชนะสำหรับบรรจุมูลฝอยติดเชื้อ (5) กรณีที่มีมูลฝอยติดเชื้อตกหล่นหรือภาชนะมูลฝอยติดเชื้อแตกระหว่างทาง ห้ามหยิบด้วยมือเปล่า ต้องใช้คีมคีบหรือหยิบด้วยถุงมือยางหนา หากเป็นของเหลวให้ซับด้วยกระดาษแล้ว เก็บมูลฝอยติดเชื้อ	✓ - มูลฝอยติดเชื้อประเภทของมีคม มีการเก็บบรรจุในถังแกลลอน 5 ลิตร โดยถังดังกล่าวเป็นถังทำด้วยพลาสติกแข็ง มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการรั่วไหลของของเหลวภายในได้ สามารถเคลื่อนย้ายได้สะดวกโดยผู้ขนย้าย ไม่มีการสัมผัสกับมูลฝอยติดเชื้อและไม่มีการนำถังดังกล่าวกลับมาใช้อีกเด็ดขาด ✓ - มูลฝอยติดเชื้ออื่นซึ่งมีไข้ประเภทของมีคม มีการบรรจุใส่ถุงพลาสติกสีแดง โดยมีคุณสมบัติทึบแสง มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย ทนต่อสารเคมี และการรับน้ำหนัก กันน้ำได้ ไม่รั่วซึม พร้อมทั้งระบุวันที่เกิดมูลฝอยติดเชื้อมาตรฐานไว้ที่ข้างถุง ✓ (3) มีการกำหนดเส้นทางการเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อที่แน่นอน ระหว่างเคลื่อนย้ายไปห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ ไม่มีการแฉะหรือหยุดพักที่ใดโดยเด็ดขาด ✓ (4) จัดเก็บมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ไม่มีการโยนหรือลากภาชนะสำหรับบรรจุมูลฝอยติดเชื้อ ✓ (5) การเก็บมูลฝอยติดเชื้อที่ผ่านมา ไม่เคยมีการตกหล่น เพราะจะกระทำด้วยความระมัดระวัง	- - - - -

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	หรือกระตานั้น ใส่ภาชนะสำหรับบรรจุมูลฝอย ติดเชื้อใบใหม่ แล้วทำความสะอาดบริเวณที่มูลฝอย ติดเชื้อมาก่อนด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนเช็ดถูตามปกติ (6) จัดให้มีการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อรถเข็นและ อุปกรณ์ในการเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง (7) ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับมูลฝอยติดเชื้อ ต้องสวม อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ ผ้า กันเปื้อน ผ้าปิดปากจมูก รองเท้ายาง ตลอดเวลาที่ ปฏิบัติงาน หากสัมผัสกับมูลฝอยติดเชื้อต้องทำความสะอาดทันที (8) ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับมูลฝอยติดเชื้อ ต้องมีความรู้ และผ่านการฝึกอบรมการป้องกันและระงับการแพร่เชื้อ หรืออันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยติดเชื้อตามที่ กระทรวงสาธารณสุขกำหนด (9) คัดเลือกเจ้าจ้างผู้รับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยติด เชื้อที่ได้รับอนุญาตให้เก็บขนมูลฝอยติดเชื้ออย่าง ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	✓ (6) มีการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อรถเข็นและอุปกรณ์ในการ เก็บขนมูลฝอยติดเชื้อ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง (ดูรูปที่ 3-21 ประกอบ) ✓ (7) ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับมูลฝอยติดเชื้อ จะสวมอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปากจมูก รองเท้ายาง ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน (ดูรูปที่ 3-20 และรูปที่ 3- 21 ประกอบ) ✓ (8) ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับมูลฝอยติดเชื้อมีความรู้และผ่านการ ฝึกอบรมการป้องกันและระงับการแพร่เชื้อหรืออันตรายที่อาจเกิด จากมูลฝอยติดเชื้อตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด ✓ (9) มีการว่าจ้างบริษัท เทรนด์ อินเตอร์เทรด จำกัด เก็บขน มูลฝอยติดเชื้อ ซึ่งหน่วยงานดังกล่าวได้รับอนุญาตให้เก็บขน มูลฝอยติดเชื้ออย่างถูกต้องตามกฎหมาย (เอกสารการว่าจ้าง ดังแสดงภาคผนวก ง)	- - - -

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	4.การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	✓	4.จะเก็บมูลฝอยในถุง ไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	-
	5.ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมีตึกปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	✓	5.ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการ จะมีตึกปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	-
	6.จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 3-4 ครั้ง (วันเว้นวัน) เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	✓	6.มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 3-4 ครั้ง (วันเว้นวัน) เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	-
	7.ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	✓	7.ห้องพักมูลฝอยมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (ดูรูปที่ 3-19 ประกอบ)	-
	8.บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ	✓	8.บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวม มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ	-
	9.จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยในส่วนต่างๆ ของโครงการและห้องพักมูลฝอยรวม	✓	9.มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยในส่วนต่างๆ ของโครงการและห้องพักมูลฝอยรวม	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	10. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอยเพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับเทศบาลเมืองหัวหิน	✓ 10. มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับเทศบาลเมืองหัวหิน	-
	11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน มิให้มีการตกค้าง	✓ 11. มีการติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน	-
	12. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง	✓ 12. มีการประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง	-
	13. มูลฝอยติดเชื้อจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ ทางโครงการจะติดต่อบริษัท เทรนด์ อินเตอร์เทรด จำกัด เข้ามารับไปกำจัด หรือตามความเหมาะสมของปริมาณมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป	✓ 13. มูลฝอยติดเชื้อจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ จะติดต่อบริษัท เทรนด์ อินเตอร์เทรด จำกัด เข้ามารับไปกำจัด (เอกสารการว่าจ้าง ดังแสดงภาคผนวก ง)	-
	14. กำหนดให้แม่บ้าน/ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการคัดแยก และเก็บขนมูลฝอยมีการตรวจสุขภาพประจำปี และมีการอบรมความรู้ด้านสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยจากการทำงาน	✓ 14. ภายในปี 2566 ยังไม่มีการตรวจสุขภาพประจำปีของแม่บ้าน เนื่องจากโครงการมีการตรวจสุขภาพปีละ 1 ครั้ง (รายงานฉบับนี้ จะนำเสนอใบตรวจสุขภาพประจำปี ของปี 2565 ดังแสดงภาคผนวก ฉ) ทั้งนี้ มีการอบรมความรู้ด้านสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยจากการทำงาน	ใบตรวจสุขภาพประจำปี 2566 ของแม่บ้าน จะนำเสนอในรายงานฉบับที่ 2/2566 (ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566)

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	15.กำหนดให้แม่บ้าน/ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอยใช้อุปกรณ์ป้องกัน มีผ้าปิดจมูกพร้อมสวมถุงมือขณะปฏิบัติการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันการสัมผัส มูลฝอยโดยตรง	✓ 15.แม่บ้าน/ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอยจะใช้อุปกรณ์ป้องกัน มีผ้าปิดจมูก พร้อมสวมถุงมือขณะปฏิบัติการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันการสัมผัส มูลฝอยโดยตรง	-
	16.จัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยโดยเฉพาะ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งที่จอดรถให้ชัดเจน	✓ 16. มีที่จอดรถสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ พร้อมแสดงสัญลักษณ์ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย(รูปที่ 3-50 ประกอบ)	-
3.6 การใช้ไฟฟ้า	1.แนะนำและรณรงค์ให้พนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย - ปิดสวิตช์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้ - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานเบอร์ 5 - ใช้หลอดไฟและบัลลาสต์ประหยัดไฟ - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน	✓ - มีป้ายรณรงค์ให้ปิดไฟทุกครั้งหลังใช้งาน (รูปที่ 3-22 ประกอบ) - เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานเบอร์ 5 (รูปที่ 3-23 ประกอบ) - ใช้หลอดไฟและบัลลาสต์ประหยัดไฟ - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน	- - - - -
	2.รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลและผู้มาใช้บริการมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ดับไฟเมื่อเลิกใช้งาน การขึ้น-ลงเพียง 1-2 ชั้น ให้ใช้บันไดแทนลิฟท์ เป็นต้น	✓ 2.มีป้ายรณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลและผู้มาใช้บริการมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ดับไฟเมื่อเลิกใช้งาน (รูปที่ 3-22 ประกอบ) การขึ้น-ลงเพียง 1-2 ชั้น ให้ใช้บันไดแทนลิฟท์ เป็นต้น	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	3.ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าต่างๆ รวมถึงสายสัญญาณระบบ สื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	✓	3.การติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าต่างๆ รวมถึงสายสัญญาณระบบสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	-
	4.ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓	4.มีการตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	1.เลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดี และทาภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น	✓	1.เลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดี (ดูรูปที่ 3-24 ประกอบ) และทาภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น	-
	2.เลือกระบบระบายอากาศระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และการรักษาอุณหภูมิอาคารให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม	✓	2.เลือกระบบระบายอากาศระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และการรักษาอุณหภูมิอาคารให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม	-
	3.เลือกใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ โดยออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) ทั้งโครงการ	✓	3.เลือกใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ โดยออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) ทั้งโครงการ	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	4. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	✓ 4. มีการตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	-
	5. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้มีการจัดวางผังห้องเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนของห้องต่างๆ	✓ 5. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้มีการจัดวางผังห้องเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนของห้องต่างๆ	-
	6. เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีความสัมพันธ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพ (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง	✓ 6. เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 (ดูรูปที่ 3-23 ประกอบ)	-
	7. ควบคุมอุณหภูมิให้พอเหมาะกับความสบาย (25 °C)	✓ 7. ควบคุมอุณหภูมิให้พอเหมาะกับความสบาย (25 °C) (ดูรูปที่ 3-52 ประกอบ)	-
	8. ตรวจสอบอุดรอยรั่วผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ	✓ 8. มีการตรวจสอบอุดรอยรั่วผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	9. หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	✓	9. หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	-
	10. ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามหมาย กำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ	✓	10. ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามหมาย กำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ	-
	11. ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้โคมไฟควรมีโคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี	✓	11. ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้โคมไฟ จะใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสำหรับอาคารโรงพยาบาลโดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้ <u>ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย</u> ติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน	✓	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสำหรับอาคารโรงพยาบาลโดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้ <u>ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย</u> ติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักแต่ละห้อง โถง บันได โถงลิฟต์หนีไฟ และทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติ หรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ และเครื่องตรวจจับความร้อนชนิดจับอุณหภูมิคงที่ (Fixed Temperature Heat Detector) จะติดตั้งกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณที่จอดรถ ห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงลิฟท์ เป็นต้น - Fire Alarm Manual Station เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง สำหรับส่งสัญญาณเตือนไฟจะติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินใกล้บันไดหลักและบันไดหนีไฟ	เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ✓ - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักแต่ละห้อง โถง บันได โถงลิฟต์หนีไฟ และทางเดินภายในอาคาร ✓ - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติ หรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ และเครื่องตรวจจับความร้อนชนิดจับอุณหภูมิคงที่ (Fixed Temperature Heat Detector) จะติดตั้งกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณที่จอดรถ ห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงลิฟท์ เป็นต้น (ดูรูปที่ 3-26 ประกอบ) ✓ - Fire Alarm Manual Station เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง สำหรับส่งสัญญาณเตือนไฟจะติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินใกล้บันไดหลักและบันไดหนีไฟ (ดูรูปที่ 3-25 ประกอบ)	- - -

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	- ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์	✓	- ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ (ดูรูปที่ 3-27 ประกอบ)	-
	- ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร	✓	- ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร (ดูรูปที่ 3-28 ประกอบ)	-
	- บันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง และใช้บันไดหลักร่วมในการหนีไฟ มีความกว้างของชั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับชั้นล่างผู้อพยพหนีไฟสามารถออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง และไปรวมกันที่จุดรวมคนได้โดยตรง	✓	- มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง และใช้บันไดหลักร่วมในการหนีไฟ มีความกว้างของชั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับชั้นล่างผู้อพยพหนีไฟสามารถออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง และไปรวมกันที่จุดรวมคนได้โดยตรง	-
	- บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได	✓	- บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได (ดูรูปที่ 3-29 ประกอบ)	-
	2.จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในเบื้องต้นจำนวน 2 แห่ง สำหรับกรณีเกิดเหตุไม่รุนแรง คือ จุดรวมพล 1 อยู่บริเวณด้านข้างอาคารทางทิศเหนือ พื้นที่ประมาณ 82	✓	2.จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในเบื้องต้น จำนวน 2 แห่ง สำหรับกรณีเกิดเหตุไม่รุนแรง คือ จุดรวมพล 1 อยู่บริเวณด้านข้างอาคารทางทิศเหนือ พื้นที่ประมาณ 82 ตารางเมตร และจุดรวมพล	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	ตารางเมตร และจุดรวมพล 2 อยู่บนพื้นที่สีเขียวบริเวณที่จัดสรร พื้นที่ประมาณ 74 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้ใช้บริการและผู้ป่วยภายในโครงการที่มีจำนวน 388 คน (เฉลี่ย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.40 ตารางเมตร) ทั้งนี้ เนื่องจากจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว โครงการจึงกำหนดมาตรการเพิ่มเติม ดังนี้ - จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่อง สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในแปลงสวนหย่อม หากพบว่ามีความเหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุงรักษา ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - จัดให้มีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณพื้นที่ที่ใช้เป็นจุดรวมพลบนพื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้เป็นสิ่งกีดขวาง หรือเป็นการลดพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าว - จัดให้มีการดูแลรักษาและต้องไม่มีการวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบนพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพล - กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน	2 อยู่บนพื้นที่สีเขียวบริเวณที่จัดสรร พื้นที่ประมาณ 74 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 3-30 ประกอบ) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้ใช้บริการและผู้ป่วยภายในโครงการที่มีจำนวน 388 คน (เฉลี่ย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.40 ตารางเมตร) ทั้งนี้ เนื่องจากจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว โครงการจึงกำหนดมาตรการเพิ่มเติม ดังนี้ ✓ - มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่อง สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ ✓ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในแปลงสวนหย่อม หากพบว่ามีความเหี่ยวเฉา หรือตาย จะทำการบำรุงรักษา ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที ✓ - มีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณพื้นที่ที่ใช้เป็นจุดรวมพลบนพื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้เป็นสิ่งกีดขวาง หรือเป็นการลดพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าว ✓ - มีการดูแลรักษาและไม่มีการวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบนพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพล ✓ - มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน	- - - - -

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข	
	3.จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓	3.มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ (ดูรูปที่ 3-54 ประกอบ) และเอกสารตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยดังแสดงภาคผนวก จ)	-
	4.จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหินหรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	✓	4.ในปี พ.ศ.2565 โครงการมีการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ เมื่อวันที่ 17-18 เดือนพฤศจิกายน 2565 (ดูรูปที่ 3-55 ประกอบ) (เอกสารการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ในภาคผนวก ฉ)	ปี พ.ศ. 2566 ยังไม่มีการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ เนื่องจากโครงการมีแผนจะจัดการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ ในช่วงปลายปีของทุกปี โดยจะนำเสนอในรายงานฉบับที่ 2/2566 (ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566)
3.9 ระบบระบายอากาศ	1.ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งาน ได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	✓	1.มีการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งาน ได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	-
	2.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	✓	2.มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (ดูรูปที่ 3-7 ประกอบ)	-
	3.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,162.96 ตารางเมตร	✓	3.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด (ดูรูปที่ 3-40 ถึง รูปที่ 3-46 ประกอบ)	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	4.ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้มีการจัดวางผังห้องเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนของห้องต่างๆ	✓ 4.ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้มีการจัดวางผังห้องเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนของห้องต่างๆ	-
	5.เลือกระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม	✓ 5.เลือกใช้ระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม	-
	6.เลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดีและทาทายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น	✓ 6.เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อน (ดูรูปที่ 3-24 ประกอบ) บริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดีและทาทายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น	-
	7.เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพ (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง	✓ 7.เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 (ดูรูปที่ 3-23 ประกอบ) โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพ (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง	-
	8.ควบคุมอุณหภูมิให้พอเหมาะกับความสบาย (25 °C)	✓ 8.มีการควบคุมอุณหภูมิให้พอเหมาะกับความสบาย (25 °C) (ดูรูปที่ 3-52 ประกอบ)	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	9.ตรวจสอบอุดรอยรั่วผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ	✓ 9.มีการตรวจสอบอุดรอยรั่วผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรือ อื่นๆ	-
	10.หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่ จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลด การสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายใน อาคาร	✓ 10.หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งาน ในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงาน ในการปรับอากาศภายในอาคาร	-
	11.ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร ส่วนใหญ่ โครงการเลือกใช้หลอด LED	✓ 11.ระบบแสงสว่างภายในอาคาร ส่วนใหญ่เลือกใช้หลอด LED	-
	12.ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามหมาย กำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งาน ของระบบ	✓ 12.ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามหมาย กำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ	-
	13.ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้โคมไฟควรใช้ โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่าง จากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัด พลังงานได้เป็นอย่างดี	✓ 13.ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้โคมไฟ จะใช้โคมไฟแบบมี แผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้ อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึง ช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี	-
	14.จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่ โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	✓ 14.มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ (ดูรูปที่ 3-40 ถึงรูปที่ 3-46 ประกอบ)	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	15.ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่ามี ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูก ซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	✓ 15.มีการตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้ เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติม ทันที	-
	16.ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และ ความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและ ด้านบนออก และกำหนด ให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่ง ก้านทุกระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้าน ยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	✓ 16.มีการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำ ต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก และกำหนด ให้ มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรง พุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	-
	17.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วง โรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียง	✓ 17.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจาก ต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-
3.10 การจราจร	1.ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณ ทางเข้า-ออกโรงพยาบาลที่สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ ทัน เพื่อให้สามารถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	✓ 1.มีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า- ออกโรงพยาบาลที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ใน ระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อให้สามารถเข้าสู่ โครงการได้อย่างปลอดภัย (ดูรูปที่ 3-32 ประกอบ)	-
	2.ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้าย ต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิด ความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถใน โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำ ได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	✓ 2.มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3-33 ประกอบ)	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	3.จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถ และการเข้า-ออกของรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อ การจราจรบนถนนสาธารณะ	✓ 3.มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถ (ดูรูปที่ 3-34 ประกอบ)	-
	4.ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	✓ 4.มีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	-
	5.ห้ามมิให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	✓ 5.ไม่มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (ดูรูปที่ 3-35 ประกอบ)	-
	6.บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่	✓ 6.บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่	-
	7.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนน	✓ 7.มีพนักงานคอยประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนน (ดูรูปที่ 3-8 ประกอบ)	-
	8.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว และป้องกันรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ลานจอดรถยนต์	✓ 8.มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ (ดูรูปที่ 3-8 ประกอบ)	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	9. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและจัดให้มีป้ายเตือนลดความเร็วบนถนนในโครงการ	✓ 9. มีการจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (ดูรูปที่ 3-3 ประกอบ)	-
	10. จัดให้มีจุดจอดรถชั่วคราวบริเวณด้านหน้าอาคารเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ	✓ 10. มีจุดจอดรถชั่วคราวบริเวณด้านหน้าอาคารเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ (ดูรูปที่ 3-36 ประกอบ)	-
	11. จัดให้มีรถมอเตอร์ไฟฟ้า เพื่อรับ-ส่งผู้ใช้บริการ บุคลากร จากที่จอดรถไปยังอาคารของโรงพยาบาล	✓ 11. มีรถมอเตอร์ไฟฟ้า เพื่อรับ-ส่งผู้ใช้บริการ บุคลากร จากที่จอดรถไปยังอาคารของโรงพยาบาล (ดูรูปที่ 3-37 ประกอบ)	-
	12. ผู้มาใช้บริการโรงพยาบาลต้องรับบัตรจอดรถ เพื่อประทับตราแสดงการเข้าบริการในโรงพยาบาล พร้อมคืนบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนนำรถยนต์ออกจากลานจอดรถทุกครั้ง	✓ 12. ผู้มาใช้บริการโรงพยาบาลต้องรับบัตรจอดรถ เพื่อประทับตราแสดงการเข้าบริการในโรงพยาบาล พร้อมคืนบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนนำรถยนต์ออกจากลานจอดรถทุกครั้ง (ดูรูปที่ 3-38 ประกอบ)	-
	13. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณลานจอดรถยนต์ เพื่อป้องกันและรักษาความปลอดภัยพื้นที่ดังกล่าว	✓ 13. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณลานจอดรถยนต์ เพื่อป้องกันและรักษาความปลอดภัยพื้นที่ดังกล่าว (ดูรูปที่ 3-39 ประกอบ)	-
	14. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้บริเวณประชาสัมพันธ์เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	✓ 14. มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้บริเวณประชาสัมพันธ์เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	-
3.11 การประโยชน์ใช้ที่ดิน	-	-	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
3.12 พื้นที่สีเขียว	1.โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,225.97 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 3.16 ตารางเมตร/คน โดยมีรายละเอียดพื้นที่สีเขียว ดังนี้ - พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร (ชั้นล่าง) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,225.97 ตารางเมตร โดยจะมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,162.96 ตารางเมตร และปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน โดยพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ตะแบก (<i>Lagerstroemia floribunda</i>) สะเดา (<i>Azadirachta indica</i>) แคนา (<i>Dolichandrone serrulata</i>) กระถินเทพา (<i>Acacia mangium Willd.</i>) ลิลาวดีขาวพวง (<i>Plumeria spp.</i>) ไทรอินโด (<i>Ficus annulata</i>) ขาวไก่เขียว (<i>Justicia fragilis Wall.</i>) หนวดปลาหมึก แคระ (<i>Schefflera arboricola</i>) พุดจิบ (<i>Gardenia augusta (L.) Mess.</i>) ขบาชมพู่ (<i>Hibiscus rosa-sinensis L.</i>) หญ้าฉนวนน้อย (<i>Zoysia matrella Merrill</i>) และ หญ้ามาเลเซีย (<i>Axonopus compuureussus</i>)	✓	1.โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร (ชั้นล่าง) ให้มากที่สุด โดยจะมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น และปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน (ดูรูปที่ 3-40 ถึงรูปที่ 3-46 ประกอบ)
	2.จัดให้มีการจัดพื้นที่ตามผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ พร้อมทั้งดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	✓	2.มีการจัดพื้นที่ตามผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ พร้อมทั้งดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	3.ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่ สีเขียวของโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือ ตาย ให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	✓ 3.มีการตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่ สีเขียวของโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	-
	4.ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูง ของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบน ออกทุก 3 เดือน/ครั้งเพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำ ไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	✓ 4.มีการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำ ต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออกทุก 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	-
	5.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วง โรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียง	✓ 5.มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ ที่ปลูกในพื้นที่โครงการ มิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-
	6.กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน	✓ 6.กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน	-
	7.พื้นที่สีเขียวที่ยืนไม่ช้อนทับระบบสาธารณูปโภค เช่น ท่อระบายน้ำ และเสาไฟฟ้าส่องสว่าง หม้อแปลง ไฟฟ้า ฯลฯ	✓ 7.พื้นที่สีเขียวที่ยืนจะไม่ช้อนทับระบบสาธารณูปโภค เช่น ท่อ ระบายน้ำ และเสาไฟฟ้าส่องสว่าง หม้อแปลงไฟฟ้า ฯลฯ	-
	การจัดพื้นที่สีเขียวบนพื้นคอนกรีตแบบ Roof garden	การจัดพื้นที่สีเขียวบนพื้นคอนกรีตแบบ Roof garden	-
	1.เตรียมโครงสร้างเพื่อรองรับการจัดพื้นที่สีเขียวของ โครงการ	✓ 1.เตรียมโครงสร้างเพื่อรองรับการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-
	2.จัดปูแผ่นกันซึมทับคอนกรีตก่อนในชั้นแรกและจัดทำ ระบบระบายน้ำให้มีความเพียงพอและสามารถตรวจได้ โดยไม่ให้ดินกลบหมดและเกิดการอุดตัน และเพิ่ม น้ำหนักรูน้ำ	✓ 2.จัดปูแผ่นกันซึมทับคอนกรีตก่อนในชั้นแรกและจัดทำระบบ ระบายน้ำให้มีความเพียงพอและสามารถตรวจได้ โดยไม่ให้ดิน กลบหมดและเกิดการอุดตัน และเพิ่มน้ำหนักรูน้ำ	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคมและ การมีส่วนร่วมของประชาชน	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจ ดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	✓	1.มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความ เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง (ดูรูปที่ 3-8 ประกอบ)	-
	2.จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณจุดอับทุกๆ ชั้นของอาคาร ภายในโครงการ	✓	2.จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับทุกๆ ชั้นของอาคารภายในโครงการ (ดูรูปที่ 3-47 ประกอบ)	-
	3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้ งานได้อย่างสม่ำเสมอ	✓	3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ (ดูรูปที่ 3-10 ประกอบ)	-
	4.โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผล กระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ	✓	4.โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชน โดยรอบโครงการ	-
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจ ตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการในพื้นที่ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	✓	1.มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษา ความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง (ดูรูปที่ 3-8 ประกอบ)	-
	2.ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โดยโครงการ เลือกชนิด IP camera ซึ่งเหมาะสำหรับการใช้ในจุดที่ ต้องการเฝ้าระวังหรือต้องการบันทึกเพื่อให้สามารถนำ ภาพที่ได้จากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดดูย้อนหลัง โดย	✓	2.ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โดยโครงการเลือกชนิด IP camera ซึ่งเหมาะสำหรับการใช้ในจุดที่ต้องการเฝ้าระวังหรือ ต้องการบันทึกเพื่อให้สามารถนำภาพที่ได้จากกล้องโทรทัศน์ วงจรปิดดูย้อนหลัง โดยโครงการมีการติดตั้งบริเวณที่จอดรถ ทางเข้า - ออกอาคาร บริเวณทางเข้า-ออกภายนอก และติดตั้ง	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	โครงการมีการติดตั้งบริเวณที่จอดรถ ทางเข้า-ออก อาคาร บริเวณทางเข้า-ออกภายนอก และติดตั้งบริเวณ บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นบันได และบันไดหนีไฟ รวมทั้งในลิฟต์ของโครงการด้วย	บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นบันได และบันไดหนีไฟ รวมทั้งใน ลิฟต์ของโครงการด้วย (ดูรูปที่ 3-39 และรูปที่ 3-47 ประกอบ)	
	3. เมื่อเกิดกรณีฉุกเฉินและลิฟท์ไม่สามารถใช้ได้ เนื่องจากโครงการไม่มีทางลาดสำหรับขนย้ายผู้ป่วย โครงการจะดำเนินการขนย้ายผู้ป่วยตามสภาพร่างกาย และความเหมาะสมของผู้ป่วยแต่ละบุคคล โดยจัดให้มี แผนการอพยพ ดังนี้ (1) แพทย์/พยาบาล หัวหน้าเวรช่วยกันประเมิน สภาพผู้ป่วย (2) เคลื่อนย้ายตามลำดับที่วางแผนไว้ - ผู้ป่วยที่ช่วยเหลือตนเองไม่ได้ มีสติดี ให้เป็นพี่ เลี้ยงผู้ป่วยที่ช่วยเหลือตนเองได้ แต่ยังอยู่ในสภาพที่ตั้ง สติยังไม่ได้ โดยจัดออกเป็นชุดๆ ละ 4-5 คน โดย กำหนดให้มีทีมช่วยเหลือ 1 คน เป็นผู้นำทางไปยังจุด รวมพล และออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยต่อไป	✓ 3.เมื่อเกิดกรณีฉุกเฉินและลิฟท์ไม่สามารถใช้ได้ เนื่องจากโครงการ ไม่มีทางลาดสำหรับขนย้ายผู้ป่วย โครงการจะดำเนินการขนย้าย ผู้ป่วยตามสภาพร่างกายและความเหมาะสมของผู้ป่วยแต่ละบุคคล โดยจัดให้มีแผนการอพยพ ดังนี้ (1) แพทย์/พยาบาล หัวหน้าเวรช่วยกันประเมินสภาพผู้ป่วย (2) เคลื่อนย้ายตามลำดับที่วางแผนไว้ - ผู้ป่วยที่ช่วยเหลือตนเองไม่ได้ มีสติดี ให้เป็นพี่เลี้ยงผู้ป่วย ที่ช่วยเหลือตนเองได้ แต่ยังอยู่ในสภาพที่ตั้งสติยังไม่ได้ โดยจัด ออกเป็นชุดๆ ละ 4-5 คน โดยกำหนดให้มีทีมช่วยเหลือ 1 คน เป็น ผู้นำทางไปยังจุดรวมพล และออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยต่อไป	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	- ผู้ป่วยที่รู้ตัวดี แต่ช่วยเหลือตัวเองได้ไม่มากนัก จะกำหนด ให้พยาบาล/ทีมสนับสนุนนำออกไปยังจุดรวมพล และออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยต่อไป - ผู้ป่วยที่ไม่มีสติ/ช่วยเหลือตนเองไม่ได้ จะกำหนดให้พยาบาล/ทีมช่วยเหลือนำออกไปครั้งละ 1 คน - ผู้ป่วยหมดสติ/ช่วยตนเองไม่ได้ จะกำหนดให้พยาบาล/ทีมช่วยเหลือนำออกไปครั้งละ 1 คน (3) วิธีการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย/ผู้บาดเจ็บ - การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและผู้ช่วยเหลือคนเดียว โดยวิธีพยุงเดิน การอุ้ม และการลาก - การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและมีผู้ช่วยเหลือ 2 คน โดยวิธีอุ้มและยก การนั่งบนมือทั้งสองที่จับประสานกันเป็นแคร่ และการพยุงเดิน - การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและมีผู้ช่วยเหลือ 3 คน โดยวิธีอุ้มสามคนเรียง และการใช้คน 3 คน - การเคลื่อนย้ายโดยใช้อุปกรณ์ดัดแปลง โดยการหามด้วยเก้าอี้ และการใช้เปลหาม	- ผู้ป่วยที่รู้ตัวดี แต่ช่วยเหลือตัวเองได้ไม่มากนัก จะกำหนด ให้พยาบาล/ทีมสนับสนุนนำออกไปยังจุดรวมพล และออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยต่อไป - ผู้ป่วยที่ไม่มีสติ/ช่วยเหลือตนเองไม่ได้ จะกำหนดให้พยาบาล/ทีมช่วยเหลือนำออกไปครั้งละ 1 คน - ผู้ป่วยหมดสติ/ช่วยตนเองไม่ได้ จะกำหนดให้พยาบาล/ทีมช่วยเหลือนำออกไปครั้งละ 1 คน (3) วิธีการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย/ผู้บาดเจ็บ - การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและผู้ช่วยเหลือคนเดียว โดยวิธีพยุงเดิน การอุ้ม และการลาก - การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและมีผู้ช่วยเหลือ 2 คน โดยวิธีอุ้มและยก การนั่งบนมือทั้งสองที่จับประสานกันเป็นแคร่ และการพยุงเดิน - การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและมีผู้ช่วยเหลือ 3 คน โดยวิธีอุ้มสามคนเรียง และการใช้คน 3 คน - การเคลื่อนย้ายโดยใช้อุปกรณ์ดัดแปลง โดยการหามด้วยเก้าอี้ และการใช้เปลหาม	

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
4.3 ด้านสุขภาพ/สาธารณสุข 1.สุขภาพกาย	- ไรกระบบทางเดินหายใจ 1.ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายใน โครงการทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง	✓ 1.มีการฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง	-
	2.ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดซับมลพิษที่เกิด ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	✓ 2.มีการดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดซับมลพิษที่เกิดยานพาหนะที่ เข้า-ออกโครงการ	-
	3.ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอด รถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง	✓ 3.มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถ (ดูรูปที่ 3-7 ประกอบ)	-
	4.ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้มี สิ่งกีดขวางระบายอากาศ	✓ 4.มีการตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีด ขวางระบายอากาศ	-
	<u>อุบัติเหตุต่างๆ</u> 1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความ ปลอดภัยในการเดินรถ	✓ <u>อุบัติเหตุต่างๆ</u> 1.มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ใน การเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ (ดูรูปที่ 3-8 ประกอบ)	-
	2.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร เดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินรถได้ อย่างปลอดภัย	✓ 2.มีเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้ง ป้ายต่างๆภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความ สับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย (ดูรูปที่ 3-33 ประกอบ)	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	3.จัดทำสำนวนขอลอความเร็วเพื่อควบคุมความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย	✓ 3.มีสำนวนขอลอความเร็วเพื่อควบคุมความเร็วที่ไม่เหมาะสม (ดูรูปที่ 3-4 ประกอบ)	-
	4.จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	✓ 4.มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	-
	5.จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓ 5.มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (ดูรูปที่ 3-54 ประกอบ)	-
	6.ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	✓ 6.มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-
	7.จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินและโถงบันไดทุกชั้นของอาคารโครงการ	✓ 7.มีผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินและโถงบันไดทุกชั้นของอาคารโครงการ (ดูรูปที่ 3-49 ประกอบ)	-
2. ด้านสุขภาพจิตได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	1.กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการมาใช้บริการภายในโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข	✓ 1.มีข้อปฏิบัติในการมาใช้บริการภายในโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข	-
	2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	✓ 2.มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
4.4.สุนทรียภาพและ ทัศนียภาพ 1) ทัศนียภาพ	1.ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและ มีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	✓	1.ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความ สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา (ดูรูปที่ 3-40 ถึงรูปที่ 3-46 ประกอบ)	-
	2.ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้ บริการมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	✓	2.ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการมิให้เกิด ทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-
	3.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วง จากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อ พื้นที่ข้างเคียง	✓	3.มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกใน พื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-
	4.โครงการจัดให้ห้องพักรวมและห้องสุขาริมนตร์ อยู่ในบริเวณเดียวกันโดยมีผนังกันแยกกันและแยก การเข้าใช้งานทั้ง 2 ห้องออกเป็นคนละเส้นทางอย่าง เป็นสัดส่วน โดยทางขึ้นเพื่อนำมูลฝอยแต่ละประเภท ไปไว้ยังห้องพักรวมต่างๆ จะเข้าทางทิศตะวันออก ส่วนห้องสุขาริมนตร์จะเข้าทางทิศตะวันตกประกอบกับ มีการจัดภูมิทัศน์ให้เหมาะสมและไม่ก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ ไม่น่ามอง	✓	4.มีห้องพักรวมและห้องสุขาริมนตร์อยู่ในบริเวณเดียวกัน โดยมีผนังกันแยกกันและแยกการเข้าใช้งานทั้ง 2 ห้องออกเป็น คนละเส้นทางอย่างเป็นสัดส่วน โดยทางขึ้นเพื่อนำมูลฝอยแต่ละ ประเภทไปไว้ยังห้องพักรวมต่างๆ จะเข้าทางทิศตะวันออก ส่วนห้องสุขาริมนตร์จะเข้าทางทิศตะวันตกประกอบกับมีการจัด ภูมิทัศน์ให้เหมาะสมและไม่ก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่ามอง (ดูรูปที่ 3-31 ประกอบ)	-
2) แหล่งโบราณสถาน และแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ ควรค่าแก่การอนุรักษ์	-	-	-	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
3) การบดบังแสง	-	-	-	-
4) การบดบังทิศทางลม	-	-	-	-
5) การสื่อสารและการบดบังคลื่นวิทยุ โทรศัพท์	-	-	-	-

ระยะดำเนินการ



รูปที่ 3-1 แม่บ้านคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ



รูปที่ 3-2 ป้ายโปรตรักษาความสะอาด



รูปที่ 3-3 ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง



รูปที่ 3-4 สันนุลตความเร็ว



รูปที่ 3-5 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน



รูปที่ 3-6 ป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง

ระยะดำเนินการ (ต่อ)



รูปที่ 3-7 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ



รูปที่ 3-8 มีพนักงานคอยควบคุมการเข้า-ออกของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ



รูปที่ 3-9 ดักเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณลานจอดรถ



รูปที่ 3-10 เจ้าหน้าที่คอยดูแลงานระบบ



รูปที่ 3-11 ป้ายรณรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด



รูปที่ 3-12 ระบบบำบัดชุดที่ 1

ระยะดำเนินการ (ต่อ)



รูปที่ 3-13 ระบบบำบัดชุดที่ 2



รูปที่ 3-14 ระบบไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 3-15 ทำลายเชื้อโรคในน้ำทิ้ง โดยใช้วิธีเติมสารคลอรีน



รูปที่ 3-16 ถังบำบัด Aerosol เพื่อบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 3-17 มีการตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำ



รูปที่ 3-18 ภาชนะรองรับมูลฝอยภายในห้องพักรักษาผู้ป่วย

ระยะดำเนินการ (ต่อ)



รูปที่ 3-19 ห้องพัสดุของโครงการ



รูปที่ 3-20 เจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการจัดเก็บมูลฝอยติดเชื้อโดยเฉพาะ



รูปที่ 3-21 ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อรถเข็นและอุปกรณ์ในการเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อ



รูปที่ 3-22 ป้ายรณรงค์ให้ปิดไฟทุกครั้งหลังใช้งาน



รูปที่ 3-23 เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานเบอร์ 5



รูปที่ 3-24 การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อน

ระยะดำเนินการ (ต่อ)



รูปที่ 3-25 แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP)



รูปที่ 3-26 เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)



รูปที่ 3-27 ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ



รูปที่ 3-28 ป้ายบอกทางหนีไฟ



รูปที่ 3-29 ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน

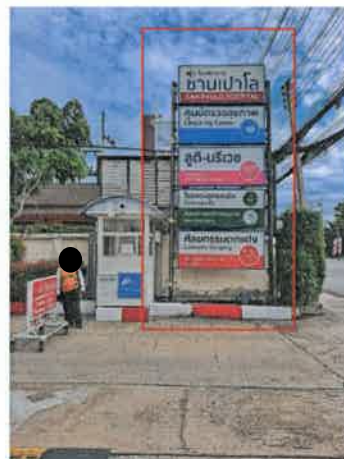


รูปที่ 3-30 จุฬรวมพล 2 อยู่บนพื้นที่สีเขียวบริเวณที่จอดรถ

ระยะดำเนินการ (ต่อ)



รูปที่ 3-31 หอพักผู้ป่วยรวมและห้องสุกนิรภัยอยู่ในบริเวณเดียวกัน



รูปที่ 3-32 ป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโรงพยาบาล



รูปที่ 3-33 ป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ



รูปที่ 3-34 เส้นแบ่งช่องจราจร



รูปที่ 3-35 ไม่มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



รูปที่ 3-36 จุดจอดรถชั่วคราวบริเวณด้านหน้าอาคาร

ระยะดำเนินการ (ต่อ)



รูปที่ 3-37 รถมอเตอร์ไฟฟ้า เพื่อรับ-ส่งผู้ให้บริการ
บุคลากร



รูปที่ 3-38 จุดรับบัตร-คืนบัตร ก่อนเข้า-ออก
โรงพยาบาล



รูปที่ 3-39 กล้องวงจรปิดบริเวณลานจอดรถยนต์



รูปที่ 3-40 พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร



รูปที่ 3-41 พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร



รูปที่ 3-42 พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร

ระยะดำเนินการ (ต่อ)



รูปที่ 3-43 พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร



รูปที่ 3-44 พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร



รูปที่ 3-45 พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร



รูปที่ 3-46 พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร

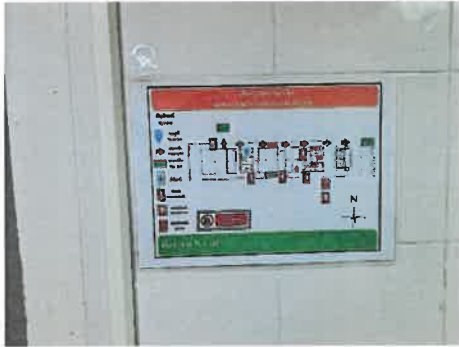


รูปที่ 3-47 กล้องวงจรปิด CCTV บริเวณจุดอับ
ทุกๆ ชั้นของอาคาร



รูปที่ 3-48 ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์

ระยะดำเนินการ (ต่อ)



รูปที่ 3-49 ผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยัง
จุดรวมพลเบื้องต้น



รูปที่ 3-50 ตำแหน่งจอดรถเก็บมูลฝอย



รูปที่ 3-51 ดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย
ภายในบริเวณโครงการ



รูปที่ 3-52 ควบคุมอุณหภูมิพอเหมาะกับความสะดวกสบาย (25 °C)



รูปที่ 3-53 รักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจร
ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ



รูปที่ 3-54 การตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ

ระยะดำเนินการ (ต่อ)



รูปที่ 3-55 ซ่อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้



รูปที่ 3-56 ป้ายให้ขับรถช้าๆ ภายในพื้นที่โครงการ